

Mødet afholdt den 23-11-2021

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Valg af referent og stemmetællere.
- 3) Aflæggelse af årsberetning.
- 4) Godkendelse af afdelingens budget og årsregnskab.
- 5) Indkomne forslag.
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
- 7) Eventuelt.

Til stede 11 lejemål og fra Lejerbo, Lars Schmidt og Michael Madsen

Ad.1 Valg af dirigent

Lars Schmidt blev valgt.

Ad. 2 Valg af stemmetællere og evt. referent

Michael Madsen blev valgt som referent (beslutningsreferat)

Stemmetæller udpeges om nødvendigt.

Ad. 3 Årsberetning

Lars orienterede kort om at der ikke var nogen afdelingsbestyrelse, og at det er org.bestyrelsen der så bestemmer. Michael fortalte kort om årets gang, og nævnte at der har været en rådgiver at se på muren. Han er kommet med et forslag om vedligeholdelse af denne.

Ad.4 Godkendelse af årsregnskab og budget

Lars Schmidt fremlagde regnskab og budget.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Ad.5. Indkomne forslag

Der er indkommet 18 forslag.

Forslag 1

1. Trappevask: Den nye bestyrelse tager den med DC og LI
2. Omkring de grønne arealer: Det er org.bestyrelsen der har indgået aftalen.

Forslag 2

1. Skur i tunnel: Afdelingen køber skuret af beboer (C3, th)
2. Parasoller: JA, bestyrelsen bestemmer hvilken
3. Bakker på græsplæne: LI indhenter pris
4. Haveudvalg: Bestyrelsen tager denne
5. Højbede: Bestyrelsen og haveudvalget
6. Legehus: Bestyrelsen kommer med et oplæg
7. Ladestander til El-biler: Der blev stemt om der kunne bruges kr. 10.000 til oplæg til ekstraordinært afdelingsmøde, 5 for og 6 imod. Ikke vedtaget.
8. Brug af stik til opladning af bil i gård. Blev godkendt mod etablering af bi-måler
9. Opslagstavle: Bestyrelsen tager en beslutning

10. Højden på hække på terrasserne: 150cm er vedtaget. Administrationen retter husordenen
11. Vinduespudsning: LI tager den ind sammen med hovedrengøringen
12. Istandsættelse af opgange: LI finder pris til bestyrelsen, herefter skal opgaven budgetteres
13. Tilladelse til kat eller lille hund: Ændringsforslag med inde-kat: 6 for 3 imod. Vedtaget at der må holdes en steriliseret/kastret inde-kat. Husordenen ændres efterfølgende.

Ad.6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

Noah Nevado, 4B, st.tv., valgt for 2 år

Tommy Lund Petersen, 4A, 3.th., valgt for 1 år

Bettina Santin, 4A, st.tv., valgt for 2 år.

Valg af 2 suppleanter for 1 år

Ewa mangler adresse

Jan Andersen, 4B, 2.th.

Ad. 8. Eventuelt

Må man sætte lås på havedør?: Ja

Hillerød, den 3/12-2021



Formand



Dirigent