

Bestyrelsesmøde i Lejerbo afd. 897-00 Gl. Banegårdsvej

Dagsorden

25-01-2022

Indkaldelse til

Bestyrelsesmøde i Lejerbo afd. 897-00 Gl. Banegårdsvej den 25-01-2022 kl. 18:30 – 20:30 hos Ewa Axelsson Gl. Banegårdsvej 4A st. th. – 3000 Helsingør.

Inviterede

Noah Nevado, Bettina Celija Santin, Tommy Petersen, Ewa Axelsson (Suppleant), Jan Norgun Andersen (Suppleant), Lars Schmidt (Forretningsfører – Lejerbo), Michael Madsen (Lokalinspektør – Lejerbo).

1: Godkendelse af dagsordenen

2: Valg af referent

3: Orientering omkring bestyrelsens samarbejde med Lejerbo (v/ Lars Schmidt)

4: Orientering omkring altanprojektet (v/ Lars Schmidt)

5: Orientering omkring økonomien og status på diverse projekter (v/ Michael Madsen)

5a: Status på økonomien i afdelingen pt.

5b: Status på skuret i tunnelen (v Michael / Lars)

5c: Status på Trappevask.

Hvad gør vi herfra? Har vi nogle tilbud/priser vi kan forholde os til?

Hvad vil det koste at få fast vinduespudsning X antal gange om året?

5d: Istandsættelse af opgangene.

Er der fundet en pris og hvis ikke, hvornår vil vi kunne modtage et tilbud?

5e: Udearealerne vedligeholdelse OK Nygaard

Er der nyt omkring dialogen med Firmaet.

5f: Snerydning

Hvem står for snerydningen og hvilken aftale ligger der? (Vi vil gerne se den.)

Hvad er status på dialogen med firmaet og hvad har deres respons været på vores klager?

Hvem ejer saltbøtten og kan vi få adgang til den så vi kan eftersalte, når det er mangelfuldt saltet?

Hvad gør vi når der akut mangler saltning (efter firmaet har været her)?

5g: Bakker på græsplænen

Har vi fået et tilbud og hvis ikke, hvornår kan vi forvente at modtage et?

5h: Højbede

Hvis bestyrelsen/haveudvalg ønsker et bygselv-projekt vil det så være en mulighed, eller skal højbede være indkøbt?

5i: Legehus

Orientering om regler for legeudstyr – kan også være udlevering af relevant bekendtgørelse, lovgivning, skrivelse.

Hvad skal vi være opmærksom på af ekstraomkostninger ud over legehuset i sig selv og hvad kan det koste ekstra?

5j: Stikkontakt til Elbil(er)

Status på projektet.

6: Opfølgning på punkter fra Afdelingsmødet

6a: Parasoller til haven.

Vi skal fastsætte antal, budget og hvem der tager ansvaret for projektet?

6b: Haveudvalg

Hvem vil stå i spidsen for at etablere et haveudvalg?

Hvad vil være den primære opgave i første omgang og hvor stor frihed skal vi give haveudvalget?

6c: Legehus

Er der nogen der har kigget nærmere på legehuse og har et forslag?

Skal vi lægge det ind under haveudvalgets opgaver eller er der en der vil tage ansvaret for at finde nogle forslag? Evt. fastsættelse af budget for et legehus.

6d: Opslagstavler

Skal vi gøre mere eller kan vi nøjes med dem vi har?

7: Årshjul

Hvilke arrangementer skal vi lave i løbet af året?

Evt. valg af ansvarlige for arrangementerne.

8:Juletræ

Debat om fast plantet juletræ eller nyindkøb hvert år.

9: Eventuelt